



**A.C.E.R.**

**Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale**

\*\*\*\*\*

<b>DELIBERA N. 65/164</b>	<b>OGGETTO: Approvazione del Bilancio di Previsione 2024 - 2026; Approvazione del Programma Triennale LLPP 2024-2026; Approvazione del Programma triennale delle forniture e dei servizi 2024-2026; Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2</b>
<b>SEDUTA DEL: 04/12/2023</b>	

Premesso che:

Con la Determina n. 372 del 17/11/2023 è stata approvata, al solo fine di trasmetterla al Collegio dei Revisori per l'ottenimento dell'obbligatorio parere, la proposta di Bilancio di Previsione dell'Acer, relativo agli Esercizi Finanziari anni 2024-2026, con allegata la seguente documentazione contabile ed amministrativa:

**Allegato 1 - Allegato 9 D.lgs. 11/2011:**

Bilancio entrate (All 9 - Bilancio Entrate)  
Bilancio entrate - Riepilogo per titoli (All 9 - Bilancio Entrate Riep Titoli)  
Bilancio spese (All 9 - Bilancio spese)  
Bilancio spese - Riepilogo per titoli (All 9 - Bilancio Spese Riep Titoli)  
Bilancio spese - Riepilogo per missioni (All 9 - Bilancio Spese Riep. missioni)  
Quadro - Generale riassuntivo (All 9 - Q. GEN. RIASS)  
Quadro - Equilibri di Finanza Pubblica (All 9 - EQUIL FINANZA PUBB)  
Equilibri di Bilancio (All 9 - EQUILIBRI)  
Allegato a) Risultato di amministrazione presunto, all'inizio dell'esercizio (All 9 - all. a) Ris amm Pres)  
Allegato b) Composizione per missioni e programmi del fondo pluriennale vincolato (All 9 - all. b) FPV)  
Allegato c) Composizione dell'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (All 9 - all. c) FCDDE)  
Allegato d) Limiti di indebitamento (All d) Limiti debito)

**Allegato 2 - Allegato 12 D.lgs. 11/2011:**

Allegato al documento tecnico di accompagnamento al bilancio - entrate per titolo, tipologie e categorie - previsioni di competenza (allegato 12/1)  
Bilancio spese per missioni, programmi e macroaggregati - spese correnti - previsioni di competenza (allegato 12/3)  
Bilancio spese per missioni, programmi e macroaggregati - spese in conto capitale e spese per incremento di attività finanziarie - previsioni di competenza (allegato 12/4)  
Bilancio spese per missioni, programmi e macroaggregati - spese per rimborso di prestiti - previsioni di competenza (allegato 12/5)  
Bilancio spese per missioni, programmi e macroaggregati - spese per servizi per conto terzi e partite di giro - previsioni di competenza (allegato 12/6)  
Bilancio spese per titoli e macroaggregati - previsioni di competenza (allegato 12/7)

**Allegato 3 - Indicatori sintetici:**

Indicatori sintetici (all. 3°)

Indicatori analitici concernenti la composizione delle entrate e la capacità di riscossione (All. 3b)

Indicatori analitici concernenti la composizione delle spese per missione e programmi e la capacità dell'amministrazione di pagare i debiti negli esercizi di riferimento (All. 3c)

Quadro sinottico, legenda indicatori (all. 3d)

**Allegato 4 - Dati contabili analitici:**

Dati contabili analitici entrate

Dati contabili analitici spese

**Allegato 5 - Bilancio per Macroaggregati**

**Allegato 6 - PEG Entrate e PEG Spese**

**Allegato 7 - Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026**

**Allegato 8 - Programma Triennale Beni e Servizi 2024-2026**

**Allegato 9 - Piano Integrato di Attività e Organizzazione:**

Piano della Formazione 2024-2026

Piano del Fabbisogno del personale 2024-2026

Programma delle azioni positive per le pari opportunità 2026-2026

Piano della Comunicazione

Piano anticorruzione

**Allegato 10 - Piano straordinario delle vendite**

**Allegato 11 - Dichiarazione Area Legale su nuovi debiti fuori bilancio**

**Allegato 12 - Indicatore tempi medi di pagamento**

**Allegato 13 - Dettaglio di calcolo del Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità**

**Allegato 15 - Piano degli incarichi di collaborazione 2024-2026**

**Allegato 16 - Estratto saldo di cassa del Tesoriere**

La suddetta Determina e tutti i relativi allegati venivano trasmessi, con le note prot. 170063 del 17/11/2023 e prot. 170410 del 20/11/2023, al Collegio dei Revisori per l'espressione del competente parere.

L'Organo di Revisione, con l'allegato verbale n. 29 del 27/11/2023 ha espresso parere favorevole alla proposta di Bilancio di Previsione ed ha esaminato favorevolmente la documentazione allegata;

**ESAMINATA** la sopracitata determina n. 372 del 17/11/2023 che, con tutta la relativa documentazione, viene allegata al presente atto per costituirne parte integrale e sostanziale;

**VISTE:**

la Legge Regionale della Campania n. 1 del 18/01/2016;

la Legge Regionale n. 10 del 31/03/2017, art. 1 comma 13 e art. 1 comma 27;

lo Statuto dell'ACER, approvato con D.G.R. della Campania n. 226 del 18/05/2016;

**VISTO** l'allegato Verbale del Collegio dei Revisori n. 29 del 27/11/2023

**DELIBERA**

1. Approvare il Bilancio di Previsione 2024 - 2026, unitamente al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024 - 2026, al Piano Triennale delle Forniture e dei Servizi 2024-2026, al Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024- 2026, al Piano straordinario di vendita degli Immobili 2024-2026, al Piano degli incarichi di collaborazione 2024-2026 e a tutti gli altri documenti indicati nella Determina n. 372 del 17/11/2023 che, acclusi in uno al presente provvedimento, ne costituiscono parte integrante e sostanziale.
2. **CONFERMARE** per l'anno 2024 le decisioni precedenti relative alla scelta di esenzione IVA per i contratti di vendita

degli alloggi e per i nuovi contratti di locazione di immobili ad uso abitativo, per motivi di coerenza amministrativa, appunto, e anche di favor sostanziale per gli assegnatari interessati all'acquisto.

3. INCARICARE la responsabile della segreteria della Direzione Generale di trasmettere entro 5 giorni la presente Deliberazione e tutti i relativi allegati alla Regione Campania ed alla Banca di Credito Popolare, responsabile del servizio di Tesoreria dell'ACER, per gli adempimenti consequenziali nonchè il funzionario ACER, Giovanni Bruno, di inviare alla BDAP tutta la documentazione prevista dalla vigente normativa.

IL SEGRETARIO

avv. GIULIANO PALAGI

IL PRESIDENTE

dott. DAVID LEBRO