



AGENZIA CAMPANA per l'EDILIZIA RESIDENZIALE
Dipartimento di CASERTA

SETTORE TECNICO - UFFICIO MANUTENZIONE

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Lavori di Manutenzione Ordinaria/Straordinaria edile eseguito agli edifici di proprietà dell'ACER Campania - Dipartimento di Caserta, siti nel Comune di Aversa ed altri – zona C.

IMPRESA: Natale Bernardo srl – Via Nazionale delle Puglie n. 65 – 83020 Sicignano (AV).

CIG: 8795077723

CUP: F27H21003480005

C.F./P. IVA 02737970646

AFFIDAMENTO LAVORI

I lavori a seguito di procedura negoziata spedita in data 14/07/2021, furono affidati alla ditta Natale Bernardo srl, con il ribasso del 40,103% per un importo netto pari a 60.298,03 di cui 1.000,00 (per oneri della sicurezza) non soggetti a ribasso, giusta Determina Dirigenziale n. 1238 del 21/07/2021.

CONTRATTO DI APPALTO

Contratto di appalto Principale fu stipulato in data 28/11/2021 al rep. n. 118577/21 per un importo pari a 60.298,03, oltre IVA al 10%.

ATTI DI SOTTOMISSIONE

In attesa dell'espletamento delle gare centralizzate per l'affidamento dei lavori nella formula accordo quadro quadriennale, sono state necessarie delle Proroghe tecniche per prolungamento dei termini contrattuali, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale, ai sensi dell'art.106 comma 11 del D. Lgs.50/2016, e precisamente:

- 1ª Proroga Tecnica Atto di Sottomissione rep. n.36 del 23/06/2022 per € 60.298,03, oltre iva al 10% - Periodo 02/11/2021 al 31/01/2022.
- 2ª Proroga Tecnica Atto di Sottomissione rep. n° 52 del 29/07/2022 per €. 40.192,02, oltre IVA al 10% - periodo dal 01/02/2022 al 31/03/2022;

DIRETTORE DEI LAVORI:

I lavori sono stati diretti dal Geom. Antonio Petruolo, dipendente ACER Campania -Dipartimento di Caserta;

CONSEGNA DEI LAVORI:

I lavori furono consegnati all'impresa in data 02/08/2021 restando inteso che i lavori dovevano avere inizio in pari data, come risulta dal regolare verbale sottoscritto.

TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE:

Il capitolato speciale allegato al contratto prevedeva un tempo utile per l'esecuzione dei lavori pari a mesi 3 dalla data del verbale di consegna e pertanto l'ultimazione dei lavori doveva avvenire il 01/11/2021.

A seguito delle due proroghe Tecniche per il prolungamento dei lavori, l'ultimazione dei lavori è stata stabilita per il giorno 31/03/2022.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI:

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 31/03/2022 come risulta da regolare certificato e quindi in tempo utile.

SPESA AUTORIZZATA PER I LAVORI:

L'importo totale autorizzato dal Contratto di Appalto è pari ad €. 180.894,09;

ONERI DI DISCARICA

Sono stati liquidati €. 5.033,67 (IVA al 22% compresa) .

STATO FINALE:

Lo stato finale è stato redatto in data 26/10/2022 ed importa complessivamente €. 145.006,00, così distinte:

- lavori a misura netti	€. 145.006,00
A detrarre SAL n. 1 al 29/10/2021.....	€. 59.092,00
" SAL n. 2 al 31/01/2022	€. 60.648,00
" SAL n. 3 al 30/03/2022	€. 24.540,00

RESTA IL CREDITO DELL'IMPRESA DI	€. 726,00
---	------------------

Oltre IVA al 10% (Per certificato a saldo e svincolo garanzia)

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:

Il Durc è risultato regolare.

INFORTUNI SUL LAVORO:

Durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio.

ESPROPRIAZIONI:

Per i lavori in oggetto non sono state fatte espropriazioni di sorta.

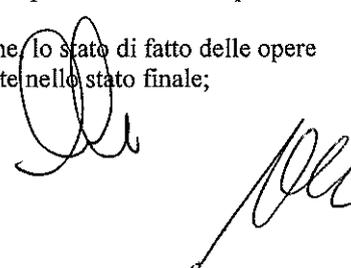
AVVISI AD OPPONENDUM:

In sostituzione degli avvisi prescritti dall'art.360 della Legge sui Lavori Pubblici, il sottoscritto Direttore dei Lavori, dichiara sotto la propria responsabilità che durante il corso dei lavori non sono state operate occupazioni permanenti né temporanee di stabili, né sono stati causati danni a terzi.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto Direttore dei Lavori, Geom. Antonio Petruolo:

CONSIDERATO

- Che i lavori corrispondono alle previsioni di contratto, fatte salve lievi modificazioni rientranti nella discrezionalità del Direttore dei Lavori e che essi furono eseguiti a regola d'arte e in conformità delle prescrizioni del Capitolato Generale e del Capitolato Speciale di Appalto del Ministero dei LL.PP.;
- Che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nei libri contabili e riassunte nello stato finale;
- Che i prezzi applicati sono quelli del contratto;
- Che la somma complessiva è inferiore al finanziamento erogato;
- Che i lavori furono ultimati in tempo contrattuale stabilito;
- Che l'impresa è in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali;
- Che non occorsero occupazioni definitive né temporanee di stabili;
-



- Che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal Contratto di Appalto e dalle disposizioni impartite durante il corso dei lavori dalla DD.LL.;
 - Che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;
 - Che le risultanze economiche finali risultano le seguenti:

- Per lavori eseguiti dall'impresa Natale Bernardo spa.	€.	145.006,00
- Per I.V.A. al 10%	€.	14.500,60
-
- **TOTALE** €. 159.506,60

CERTIFICA

- Che i lavori sopra descritti sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa Natale Costruzioni spa, in base al contratto stipulato e risulta il credito a favore di detta ditta (svincolo ritenute a garanzia) di € 726,00 oltre I.V.A. al 10%.

Caserta il 10/12/2012

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Geom. Antonio Petruolo)

Antonio Petruolo

L'IMPRESA
(Natale Bernardo s.r.l.)

NATALE BERNARDO s.r.l.
Via Nazionale delle Puglie, 65
83020 SIRIGNANO (AV)
P.IVA: 02737970646

Visto: **IL R.U.P.**
(Dott. Ing. Catherine Crisci)

Catherine Crisci