



A.C.E.R.

Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 372 DEL 11/10/2022

A TEC - AREA TECNICA

**OGGETTO: Lavori di Manutenzione Ordinaria/Straordinaria edile – zona B – Comune di Santa Maria C.V. ed altri.
C.I.G. 8795065D3A – CUP F57H21002360005**

IMPRESA Sciccone Società Cooperativa di Produzione e Lavoro.

CONTRATTO PRINCIPALE: Rep. nr. 0117223 del 22/10/2021, importo contrattuale per € 54.931,24 di cui € 1.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

1° ATTO DI SOTTOMISSIONE: Rep. nr. 39 del 23/06/2022 per € 54.931,24 di cui € 1.000,00 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

2° ATTO DI SOTTOMISSIONE: Rep. nr. 54 del 29/07/2022 per € 36.620,83 di cui € 1.000,00 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

TOTALE IMPORTO AUTORIZZATO: € 146.483,31, oltre IVA al 10%.

APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E Q.T.E.

IL DIRIGENTE

Premesso che,

- I lavori sono stati affidati alla Ditta Sciccone Società Cooperativa di Produzione e Lavoro, a seguito di procedura negoziata esperita in data 14/07/2021, giusta Determinazione Dirigenziale nr. 1242 del 22/07/2021, con il ribasso d'asta del 45,524%;
- Il Contratto di Appalto è stato stipulato con la predetta Ditta il 22/10/2021 di rep. 0117223. Successivamente, in attesa dell'espletamento delle gare centralizzate per l'affidamento dei lavori nella formula Accordo Quadro Quadriennale, sono state necessarie due proroghe tecniche per il prolungamento dei termini contrattuali ai sensi del D.Lgs. 50/16 art. 106 comma 11 e gli Atti di Sottomissioni sono stati stipulati rispettivamente il 23/06/2022 Rep.n. 39 e il 29/07/2022 Rep.n. 54;
- I lavori sono stati diretti dal Geom. Pasquale Simeone, dipendente ACER - Dipartimento di Caserta;
- I lavori sono stati consegnati in data 02/08/2021, come risulta dal verbale di consegna redatto in pari data, e conclusi, a seguito delle predette proroghe, il 31/03/2022, quindi in tempo utile, come risulta dal certificato di ultimazione lavori;
- La spesa netta autorizzata risulta essere pari ad € 146.483,31;
- I lavori sono stati contabilizzati utilizzando il tariffario previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato al contratto oltre a nuovi prezzi autorizzati dall'Amm.ne;
- Durante il corso dei lavori sono stati emessi nr. 3 Certificati di pagamento per l'importo complessivo di € 143.750,27;
- Lo Stato Finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 31/03/2022 ed importa la spesa netta di € 144.472,63 così distinto:

◦ Importo netto lavori:	€ 144.472,63
◦ A detrarre:	
◦ per certificati in acconto:	€ <u>143.750,27</u>
◦ resta il credito della ditta oltre IVA al 10%	€ 722,36

Q.T.E. DI STATO FINALE

IMPORTO LAVORI ESEGUITI DALLA DITTA SCICCONI SOC.COOPERATIVA € 144.472,63

PER I.V.A.	€ 14.447,27
COMPENSI TECNICI (art. 113 D.lgs. 50/2016)	€ 4.266,68
TOTALE COSTO INTERVENTO	€ 163.186,58
IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO	€ 221.640,64
SOMME NON UTILIZZATE:	€ 58.454,06

- Resta il credito della ditta Sciccone Società Cooperativa di Produzione e Lavoro S.r.l. di € 794,60 (IVA al 10% compresa);
- La Ditta ha firmato il registro di contabilità senza riserve;
- Durante il corso dei lavori non si sono verificati infortuni;
- In sostituzione degli avvisi prescritti dall'art. 360 della Legge nr. 2248/1865, il Direttore dei Lavori dichiara, sotto la propria responsabilità, che durante il corso dei lavori non sono state effettuate occupazioni permanenti né temporanee di stabili né sono stati arrecati danni a terzi;
- Non sono state fatte cessioni da parte della Ditta.

Tutto quanto sopra premesso,

Visto:

- lo Stato Finale ed il relativo Q.T.E. finale dei lavori, redatto dal Direttore dei Lavori in data 31/03/2022;
- il Certificato di Regolare Esecuzione rilasciato dal Direttore dei Lavori in data 31/03/2022,

Considerato che:

- I lavori sono stati eseguiti secondo il C.S.A. e con buon esito senza controversie;
- Per quanto non è più ispezionabile, la D.L. e la Ditta assicurano la perfetta corrispondenza tra l'esecuzione, le prescrizioni contrattuali e quanto contabilizzato;
- L'importo dei lavori eseguiti è contenuto entro il limite della spesa autorizzata,
- I lavori sono stati eseguiti entro i termini stabiliti;
- Non si sono verificati danni nell'esecuzione dei lavori a carico di cose e/o persone;
- Nella compilazione dello Stato Finale sono stati applicati i prezzi unitari contrattuali;
- Durante il corso dei lavori la Ditta ha adempiuto agli obblighi derivanti dal contratto e ha ottemperato alle disposizioni della D.L.;
- Circa gli obblighi previdenziali ed assicurativi, ad essi la Ditta ha ottemperato come si evince dal rilascio del D.U.R.C. con esito positivo, pertanto si può procedere allo svincolo della polizza fideiussoria;
- Come risulta dagli atti, non è stato necessario la pubblicazione degli avvisi ad opponendum, per aver occupato, né in modo temporaneo che permanente, immobili per l'esecuzione dei lavori;
- La Ditta ha firmato la contabilità finale senza riserve.;

Ritenuto doversi provvedere in merito;

Visto lo Statuto;

Richiamate le proprie competenze.

DETERMINA

1. Approvare il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria/straordinaria edile – zona B – eseguiti dalla Ditta Sciccone Società Cooperativa di Produzione e Lavoro con sede alla Via Matilde Serao nr. 39 del Comune di Quarto (NA);
2. Approvare la determinazione effettuata dal Direttore dei Lavori del credito dell'impresa per complessivi € 794,50 di cui € 722,36 imponibile ed € 72,24 per IVA al 10%;
3. Autorizzare il pagamento con separato provvedimento di liquidazione;
4. Autorizzare lo svincolo delle cauzioni a qualsiasi titolo prestate.

IL DIRIGENTE

Ing. Vincenzo Paolo

Napoli, 11/10/2022