



AGENZIA CAMPANA per l'EDILIZIA RESIDENZIALE
Dipartimento di CASERTA

SETTORE TECNICO - UFFICIO MANUTENZIONE

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Lavori di Manutenzione Ordinaria e straordinaria Edile – zona C Lotto 16 - Comune di Aversa ed altri. 1^a ANNUALITA';

- **IMPRESA:** Infratech Consorzio Stabile S.C. a r.l. - Con sede legale in Milano (MI) Piazza Quattro Novembre, 7.
-

CIG: 87890319D1

CUP: F77H21001400005

AFFIDAMENTO LAVORI

I lavori a seguito di procedura aperta (Accordo Quadro Quadriennale 2021 – 2025) venivano aggiudicati alla ditta Infratech Consorzio Stabile, con il ribasso del 34,610% per un importo netto pari a 214.483,64 di cui 4.500,00 (per oneri della sicurezza) non soggetti a ribasso, giusta Determina Dirigenziale n. 117 del 05/05/2022 Racc. 659 del 05/05/2022.

CONTRATTO DI APPALTO

Contratto di appalto fu stipulato in data 20/10/2022 al rep. n. 0154108 per un importo pari a 214.483,64, oltre IVA al 10%.

DIRETTORE DEI LAVORI:

I lavori sono stati diretti dal Geom. Antonio Petruolo, dipendente ACER Campania -Dipartimento di Caserta;

CONSEGNA DEI LAVORI:

I lavori furono consegnati all'impresa in data 01/06/2022 restando inteso che i lavori dovevano avere inizio in pari data, come risulta dal regolare verbale sottoscritto.

TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE:

Il capitolato speciale allegato al contratto prevedeva un tempo utile per l'esecuzione dei lavori pari a mesi 12 dalla data del verbale di consegna e pertanto l'ultimazione dei lavori doveva avvenire il 31/05/2023.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI:

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 31/05/2023, come risulta da regolare certificato e quindi in tempo utile.

SPESA AUTORIZZATA PER I LAVORI:

L'importo totale autorizzato dal Contratto di Appalto è pari ad €. 214.483,64;

STATO FINALE:

Lo stato finale è stato redatto in data _____ ed importa complessivamente €. 189.828,85, così distinte:

- lavori a misura netti	€. 189.828,85
A detrarre SAL n. 1 al 30/08/2022.....	€. 39.358,00
" SAL n. 2 al 30/11/2022	€. 47.981,00
" SAL n. 3 al 28/02/2023	€. 55.024,00
" SAL n. 4 al 30/05/2023	€. 42.239,00

RESTA IL CREDITO DELL'IMPRESA DI	€. 5.226,85
---	--------------------

Oltre IVA al 10% (Per certificato a saldo e svincolo garanzia)

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:

Il Durr è risultato regolare.

INFORTUNI SUL LAVORO:

Durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio.

ESPROPRIAZIONI:

Per i lavori in oggetto non sono state fatte espropriazioni di sorta.

AVVISI AD OPPONENDUM:

In sostituzione degli avvisi prescritti dall'art.360 della Legge sui Lavori Pubblici, il sottoscritto Direttore dei Lavori, dichiara sotto la propria responsabilità che durante il corso dei lavori non sono state operate occupazioni permanenti né temporanee di stabili, né sono stati causati danni a terzi.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto Direttore dei Lavori, Geom. Antonio Petruolo:

CONSIDERATO

- Che i lavori corrispondono alle previsioni di contratto, fatte salve lievi modificazioni rientranti nella discrezionalità del Direttore dei Lavori e che essi furono eseguiti a regola d'arte e in conformità delle prescrizioni del Capitolato Generale e del Capitolato Speciale di Appalto del Ministero dei LL.PP.;
- Che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nei libri contabili e riassunte nello stato finale;
- Che i prezzi applicati sono quelli del contratto;
- Che la somma complessiva è inferiore al finanziamento erogato;
- Che i lavori furono ultimati in tempo contrattuale stabilito;
- Che l'impresa è in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali;
- Che non occorsero occupazioni definitive né temporanee di stabili;
- Che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal Contratto di Appalto e dalle disposizioni impartite durante il corso dei lavori dalla DD.LL.;
- Che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;
- Che le risultanze economiche finali risultano le seguenti:
 - Per lavori eseguiti dall'impresa *Infratech Consorzio Stabile S.C. a r.l.* €. 189.828,85
 - Per I.V.A. al 10% €. 18.982,86

- TOTALE	€. 208.811,71
-----------------	----------------------

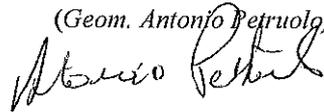
CERTIFICA

- Che i lavori sopra descritti sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa OPUS Costruzioni spa, in base al contratto stipulato e risulta il credito a favore di detta ditta (svincolo ritenute a garanzia) di €. 5.226,85 oltre I.V.A. al 10%.

Caserta li 22/09/2023

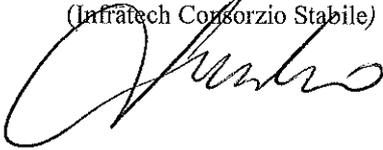
IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Geom. Antonio Petruolo)



L'IMPRESA

(InfraTech Consorzio Stabile)



Visto: **IL R.U.P.**
(Dot. Ing. Carmine Crisci)

