



A.C.E.R.

Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. DEL

NATP - Dip. Napoli - attività tecniche

OGGETTO: Manutenzione dei presidi antincendio - Smart Cig: CIG Z9531031E1.

IL DIRIGENTE

PREMESSA :

- Tra gli ambiti di competenza della scrivente U.O.C, rientrano le attività inerenti la sicurezza dei luoghi di lavoro - D.Lgs. 81/08 e s.m.i.;
- in richiamo agli obblighi di legge, con riguardo alla normativa antincendio, è necessario garantire l'efficienza e la manutenzione dei mezzi di estinzione in dotazione all'Acer ed uffici distaccati del Dipartimento di Napoli di seguito definito Ente (*estintori a parete - tipo a polvere o CO2*);
- le attività di verifica dovranno essere effettuate in rispondenza alle norme vigenti con espresso richiamo alla normativa UNI di riferimento, assicurando altresì, il cronoprogramma degli interventi previsti alle scadenze definite per la tenuta del registro antincendio;
- essenzialmente dovranno essere garantite le seguenti prestazioni: controlli generali estesi anche ai componenti, revisioni, ricariche e qualora necessario, la sostituzione degli estintori e dei relativi accessori in dotazione. Altresì è prevista l'installazione di nuove cassette di pronto soccorso e la verifica programmatica dell'integrità delle stesse.

CONSIDERAZIONI:

- Nelle more del perfezionamento dei processi organizzativi dell'ACER, estesi a tutti i Dipartimenti territoriali in materia di sicurezza, oltre l'individuazione dei connessi fabbisogni per meglio supportare le conseguenti esigenze operative ed al fine di omogeneizzare e centralizzare i contratti in essere è necessario assicurare il corretto funzionamento e la manutenzione dei presidi antincendio in uso all'Ente;
- nella definizione degli adempimenti contrattuali non verrà preclusa la possibilità operativa per l'Ente di intervenire qualora necessario con adeguamenti prestazionali ovvero contrattuali garantendo l'armonizzazione di eventuali ulteriori attività ovvero la modifica di quanto disciplinato;
- i n capitolato tecnico allegato alla presente determina, redatto dall'ing. Luisi in qualità di DEC, vengono riepilogati gli adempimenti contrattuali richiesti sui quali dovrà essere formulata l'offerta da parte dell'impresa per la durata di 36 mesi – dall'aggiudicazione definitiva del contratto;
- l'importo stimato annuo comprensivo dei servizi di assistenza e manutenzione richiesti, estendendo tale servizio alla fornitura in opera ed al mantenimento delle cassette di pronto soccorso in dotazione dell'Ente viene quantificato in €. 15.828,00 oltre IVA (quindicimilaottocentoventotto/00), comprensivo degli oneri per la sicurezza "specifica" – non negoziabili non soggetti a ribasso – ammontanti ad euro 790,00 (settecentonovanta/00);
- il contratto per le motivazioni suddette, potrà essere perfezionato con la società ITALFIRE, che già conosce la strutturazione e la configurazione degli uffici per le prestazioni finora offerte avvalendosi degli strumenti e dei sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione da Consip, attraverso trattativa diretta con la suddetta società. Tale motivazione, oltre quanto prima rappresentato, tiene altresì conto del grado di soddisfazione maturato in riferimento al precedente rapporto contrattuale (esecuzione a regola d'arte e qualità della prestazione, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti) , della competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento garantendo le prestazioni in maniera coerente con il livello economico e qualitativo atteso;
- la fattispecie contrattuale rientra altresì tra gli adempimenti obbligatori di legge – D.Lgs 81.08 e s.m.i, in quanto trattasi di materia di sicurezza le cui disposizioni non risultano derogabili e si collocano tra gli obblighi datoriali;

VISTI:

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, Codice dei contratti pubblici e s.m.i con riferimento al Decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 Disposizioni integrative e correttive al decreto suddetto;
- Decreto legge 16 luglio 2020 , n. 76 Capo I semplificazioni in materia di contratti pubblici Art. 1. Comma 2 lettera a;
- art. 36 comma 2 lett. b. - (rif. disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020) – D.Lgs 50/2016.

LETTA:

- La documentazione tecnica predisposta dal DEC ing. Luisi, allegata alla presente determina.

DETERMINA.

con i presupposti e le motivazioni indicate in premessa che si intendono qui integralmente riportate parte integrante del presente provvedimento di:

- autorizzare, le attività ed i servizi necessari per la manutenzione dei presidi antincendio e l'installazione e la verifica periodica dell'integrità delle cassette di pronto soccorso aziendale , sulla scorta di quanto richiamato in capitolato tecnico allegato, mediante trattativa diretta sul Me.PA, avvalendosi degli strumenti e dei sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione da Consip, mediante trattativa con la ditta Italfire – CF: 07903180631 – Via Ponti Rossi 113 , 80131 Napoli;
- incaricare il punto ordinante Consip, sig.ra Michela Vincenzi, delle conseguenti attività sul ME.PA per -quanto espresso in determina e sulla base della documentazione allegata;
- effettuare i pagamenti, mediante acquisizione del DURC, a mezzo bonifico bancario, (Rif. D.M 55/2013 - contenuti obbligatori da indicare in fatture elettroniche: *denominazione ente, codice univoco ufficio, nome ufficio, codice fiscale n. CF : 08496131213 - codice univo ufficio ISPHB5, indirizzo dell'ufficio – via Domenico Morelli 75 – 80121 Napoli, data di scadenza della fattura, estremi della presente determina - raccolta ufficiale e data - numero impegni di spesa e indicazioni dei capitoli di bilancio corrispondenti reperibili in ambito ella determina, indicazione del codice identificativo di gara – CIG Z9531031E1 ;*
- inoltrare all'Area Economico Finanziaria per gli adempimenti di competenza e per l'assunzione del relativo impegno di spesa, in capitolo di riferimento l'importo di €. 15.828,00 oltre IVA , comprensivo degli oneri per la sicurezza "specificata" – non negoziabili non soggetti a ribasso – ammontanti ad euro 790,00 (settecentonovanta/00), da imputare negli esercizi finanziari 2021 – 2022 – 2023 nell' importo stimato in via preventiva annuo quantificato in - €. 5.276,00. (Si rappresentache gli esborsi saranno sostenuti quantificando effettivamente le prestazioni rese e pertanto potrebbero prodursi degli scostamenti rispetto a quanto stimato in via preventiva annua fermo restando l'ammontare complessivo totale);
- R.U.P. / DEC - direttore dell'esecuzione del contratto art. 111 D.Lgs 50/2016 ing. Luisi Lorenzo;
- di dare esecuzione al contratto in esito all'aggiudicazione definitiva alle condizioni e con le modalità richiamate in ambito del capitolato tecnico di appalto.
- incaricare il sig Capone Francesco della pubblicazione del presente atto sul profilo informatico dell'Istituto nella Sezione Amministrazione trasparente, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del Decreto Leg.vo n. 50/2016.

IL DIRIGENTE

Dott. Mario Festa

Napoli, 16/03/2021



A.C.E.R.

Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale

ANNI	residui	2021	2022
CAPITOLO	115.0	115	
ARTICOLO			
N.IMPEGNO	400969		
IMPORTO	19310.16		

IL DIRIGENTE

dott. Luigi Schiavo