



A.C.E.R.

Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 4 DEL 09/03/2020

EFIN - Economico Finanziaria

OGGETTO: Modifiche tecniche al Bilancio di Previsione 2020 - 2022 su indicazioni BDAP

IL DIRIGENTE

Premesso che:

Con Delibera del CdA n. 14/18 del 21/02/2020 è stato approvato il progetto del Bilancio di Previsione 2020 – 2022.

Subito dopo l’approvazione, in ottemperanza alle normative vigenti ed alle raccomandazioni del Collegio Sindacale, il Bilancio è stato trasmesso alla Banca Dati delle Amministrazioni Pubbliche (BDAP).

La BDAP, una volta eseguiti i controlli su tale Bilancio, ha evidenziato la necessità di una riclassificazione di alcuni importi di spesa, classificati nel suddetto Bilancio al titolo 7 (partite di giro), all’interno delle missioni 1 (Servizi istituzionali, generali e di gestione - spese correnti) – programma 1 (organi istituzionali) – programma 11 (altri servizi generali), missione 8 (Assetto del Territorio ed edilizia abitativa - spese in c\capitale) programma 2 (Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare), vanno, invece, pur restando sempre associati al titolo 7 (partite di giro), riclassificati tutti all’interno della missione 99 (Servizi per conto terzi) ed al programma 1 (Servizi per conto terzi e partite di Giro), al fine di rispettare la tassonomia prescritta da ARCONET:

Classificazione riportata in Bilancio:

Missione	programma	tit.	Capitolo gestionale	Descrizione capitolo gestionale	2020	2021	2022
1	1	7	765	Interventi della GO di edilizia agevolata	24.465,05	24.465,05	24.465,05
1	11	7	1290	Costituzione depositi a garanzia per contratti di forniture e seervizi	740.520,00	740.520,00	0,00
1	11	7	1300	Depositi conduttori alloggi	51.000,00	51.000,00	51.000,00
1	11	7	1310	Depositi conduttori locali	80.000,00	80.000,00	80.000,00
1	11	7	1311	Depositi a garanzia edilizia agevolata	10.000,00	10.000,00	10.000,00
8	2	7	1400	Interventi di recupero e risanamento c\terzi	1.350.000,00	1.350.000,00	1.350.000,00

Riclassificazione proposta da BDAP:

Missione	programma	tit.	Capitolo gestionale	Descrizione capitolo gestionale	2020	2021	2022
99	1	7	765	Interventi della GO di edilizia agevolata	24.465,05	24.465,05	24.465,05
99	1	7	1290	Costituzione depositi a garanzia per contratti di forniture e seervizi	740.520,00	740.520,00	0,00
99	1	7	1300	Depositi conduttori alloggi	51.000,00	51.000,00	51.000,00
99	1	7	1310	Depositi conduttori locali	80.000,00	80.000,00	80.000,00

99	1	7	1311	Depositi a garanzia edilizia agevolata	10.000,00	10.000,00	10.000,00
99	1	7	1400	Interventi di recupero e risanamento c/terzi	1.350.000,00	1.350.000,00	1.350.000,00

Si rende, pertanto, necessario apportare una modifica tecnica al Bilancio di Previsione per effettuare tale riclassificazione, che non comporta variazioni degli importi dei capitoli gestionali interessati ma una variazione compensativa tra le missioni ed i programmi interessati.

Con l'approvazione del suddetto Bilancio, poi, venivano delineati i seguenti risultati finanziari differenziali positivi tra entrate ed uscite complessive:

A) Entrate	272.980.896,80	258.080.786,14	235.745.096,00
B) Spese	272.929.255,76	257.972.225,37	235.498.186,63
A-B=Equilibrio finale	51.641,04	108.560,77	246.909,37

Tali risultati, derivanti, per gli anni 2020 e 2021, esclusivamente dalla gestione corrente e, per l'anno 2022, in parte da tale gestione ed in parte da quella in conto capitale, costituivano temporanei prudenti accantonamenti di risorse destinati ad essere allocati, nel corso della gestione, sui capitoli di spesa i cui stanziamenti si fossero rivelati insufficienti.

La BDAP, nel resoconto fornito nell’ambito dei controlli sul Bilancio, ha anche segnalato che l'allocazione di tali risorse finanziarie va fatta esaustivamente subito.

Pertanto, in coerenza con le finalità di disporre di accantonamenti prudenziali per imprevisti gestionali, tale allocazione potrà avvenire alimentando il fondo di riserva per spese impreviste di parte corrente e di parte capitale, per ciascuno degli anni 2020, 2021 e 2022, in misura coerente con la natura e la disponibilità delle risorse finanziarie in questione.

Si rende, pertanto, necessario apportare una variazione al Bilancio di Previsione per azzerare i risultati finanziari complessivi attesi per ciascuno degli anni 2020, 2021 e 2022, a fronte dei seguenti incrementi nel fondo di riserva:

Anno	2020	2021	2022
Fondo di riserva di parte corrente	51.641,04	108.560,77	133.572,77
Fondo di riserva di parte capitale	0	0	113.336,60
Totale incremento	51.641,04	108.560,77	246.909,37

Quanto sopra premesso

Determina

Al fine di formalizzare una proposta per l'acquisizione sulla stessa del parere del Collegio dei Revisori:

Apportare una modifica tecnica al Bilancio di previsione 2020-2022 al fine di attuare la seguente riclassificazione proposta dalla BDAP:

Missione	programma	tit.	Capitolo gestionale	Descrizione capitolo gestionale	2020	2021	2022
99	1	7	765	Interventi della GO di edilizia agevolata	24.465,05	24.465,05	24.465,05
99	1	7	1290	Costituzione depositi a garanzia per contratti di forniture e seervizi	740.520,00	740.520,00	0,00
99	1	7	1300	Depositi conduttori alloggi	51.000,00	51.000,00	51.000,00
99	1	7	1310	Depositi conduttori locali	80.000,00	80.000,00	80.000,00
99	1	7	1311	Depositi a garanzia edilizia agevolata	10.000,00	10.000,00	10.000,00
99	1	7	1400	Interventi di recupero e risanamento c/terzi	1.350.000,00	1.350.000,00	1.350.000,00

Apportare una variazione al Bilancio di previsione 2020-2022 per azzerare i seguenti risultati finanziari positivi complessivi con contestuale incremento dei fondi di riserva come esposto in premessa.

Stabilire che i seguenti allegati al Bilancio di Previsione siano, conseguentemente, aggiornati per le modifiche e le variazioni di cui sopra:

Allegato 9;

Allegato 12;

Dati Contabili Analitici;

Piano degli indicatori;

Bilancio gestionale Entrata;

Bilancio gestionale Spesa;

Trasmettere il presente provvedimento al Collegio dei Revisori per l'acquisizione del relativo parere, in modo da poter formalizzare la proposta di delibera al C.d'A..

IL DIRIGENTE

Luigi Schiavo

Napoli, 09/03/2020